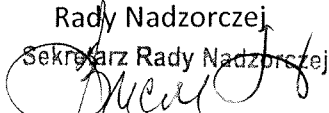
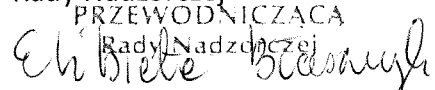


**Regulamin parkingu niestrzeżonego znajdującego się w Łodzi
przy ul. Józefa Chełmońskiego 23**

1. Niniejszy regulamin określa zasady korzystania z parkingu naziemnego niestrzeżonego znajdującego się w Łodzi przy ul. Józefa Chełmońskiego 23, stanowiącego własność Spółdzielni Mieszkaniowej Budowlanych „KIELNIA” z siedzibą przy ul. Łagiewnickiej 54/56 w Łodzi.
2. Parking jest przeznaczony wyłącznie dla członków Spółdzielni, z którymi Spółdzielnia zawarła umowę najmu określonego miejsca parkingowego.
3. Parking jest przeznaczony dla najemców-posiadaczy samochodów osobowych.
4. Dozwolone do parkowania miejsce parkingowe oznaczone jest numerem wyszczególnionym w umowie.
5. Najemca może parkować samochód osobowy tylko i wyłącznie na oznakowanym i wyznaczonym dla niego miejscu parkingowym.
6. W razie stwierdzenia przez SMB „KIELNIA”, lub po zgłoszeniu przez najemcę, że osoba, korzystająca z parkingu nie ma zawartej umowy najmu miejsca parkingowego, a pomimo to zaparkowała samochód na parkingu to wówczas zostanie obciążona opłatą w wysokości:
 - w wysokości 50,00zł brutto za postój nie dłuższy niż 24 godziny
 - i w wysokości 100 zł brutto za każdą kolejną rozpoczętą dobę bezumownego parkowania oraz zobowiązana jest do natychmiastowego opuszczenia parkingu.
7. Opłatę o której mowa w punkcie 6 niniejszego Regulaminu należy uregulować w terminie 3 dni licząc od dnia wezwania do zapłaty pozostawionego za przednią szybą samochodu.
8. Najemca korzystając z parkingu jest zobowiązany do posiadania aktualnego obowiązkowego ubezpieczenia OC posiadacza pojazdu (samochodu).
9. Spółdzielnia nie ponosi odpowiedzialności za jakiegokolwiek szkody powstałe w znajdujących się na terenie parkingu pojazdach.
10. Spółdzielnia nie odpowiada za rzeczy pozostawione w pojazdach.
11. Najemca (lub inna osoba wymieniona w pkt. 6) odpowiada za wszelkie szkody wyrządzone właścicielowi parkingu oraz osobom trzecim na terenie parkingu.
12. Najemca (lub inna osoba wymieniona w pkt.6) zobowiązany jest do przestrzegania znaków drogowych znajdujących się na parkingu.
13. Najemca, korzystający z parkingu, zobowiązany jest do przestrzegania niniejszego regulaminu i parkowania w miejscu określonym w umowie.

Sekretarz
Rady Nadzorczej

Zdzisław Buczek

Przewodniczący
Rady Nadzorczej
PRZEWODNICZĄCA

Elżbieta Błaszczyk